

Dne 24.8.2026 v 10.31 hod. obdržel obecní úřad v Otovicích e-mailem žádost o informace podle 106/1999 Sb.

Dobrý den,

v návaznosti na dosavadní komunikaci a na vyjádření Krajského úřadu Karlovarského kraje č. j. KK/3281/LP/26 ze dne 11. 8. 2026 se na Vás obracím s další žádostí o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Část níže uvedených informací se mi nepodařilo dohledat ve veřejně dostupné dokumentaci Obce Otovice. Žádám proto o poskytnutí následujících informací a dokumentů:

1. Změna č. 5 Územního plánu Otovice

Žádám o kopii úplného schváleného zadání Změny č. 5 ÚP Otovice, včetně všech příloh a existujících stanovisek dotčených orgánů, které byly podkladem pro rozhodování zastupitelstva o pořízení této změny.

2. Soukromé podněty zahrnuté do Změny č. 5 Žádám o kopie jednotlivých podnětů nebo žádostí fyzických či právnických osob, na jejichž základě byly do Změny č. 5 zahrnuty změny využití konkrétních pozemků.

V případě potřeby žádám o anonymizaci osobních údajů. Žádám však o zachování údajů umožňujících zjistit zejména:

parcelní číslo a katastrální území,
původní způsob využití,
požadovaný způsob využití,
výměru nebo rozsah požadované změny,
datum podání,
způsob, jakým bylo o podnětu rozhodnuto.

3. Odborné posouzení jednotlivých podnětů Žádám o kopie existujících odborných stanovisek, posouzení, doporučení či jiných podkladů pořizovatele vztahujících se k jednotlivým soukromým podnětům zahrnutým do Změny č. 5, případně také k podnětům projednávaným v souvislosti se Změnou č. 5, které do ní nakonec zahrnuty nebyly.

Žádám zejména o dokumenty, ze kterých jsou patrná kritéria, podle nichž bylo doporučeno konkrétní podnět zařadit, nezařadit nebo dále prověřit.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Žádám o kopie existujících podkladů obsahujících BPEJ nebo třídy ochrany ZPF u nově navrhovaných zastavitelných ploch řešených ve Změně č. 5.

Pokud bylo k některému z těchto záměrů vydáno stanovisko příslušného orgánu ochrany ZPF, žádám rovněž o jeho kopii.

5. Aktuální bilance zastavitelných ploch pro bydlení Žádám o kopii nejaktuálnějšího existujícího dokumentu, tabulky, evidence, vyhodnocení nebo jiného podkladu, z něhož obec nebo pořizovatel vycházejí při hodnocení využití a potřeby zastavitelných ploch určených pro bydlení.

Pokud takový podklad existuje, žádám zejména o informace zachycující celkovou výměru jednotlivých ploch, jejich využitou část, nevyužitou část a případně procento jejich využití.

6. Dlouhodobě nevyužívané zastavitelné plochy Pokud obec nebo pořizovatel disponují dokumentem, ve kterém byly identifikovány zastavitelné plochy dlouhodobě nevyužívané, obtížně využitelné nebo navržené k redukci či vypuštění z územního plánu, žádám o jeho kopii.

7. Zastavitelné plochy Z44 a Z45

Žádám o kopie podnětů, na jejichž základě byly do územního plánu zařazeny plochy Z44 a Z45, a o kopie existujících odborných stanovisek pořizovatele a orgánu ochrany ZPF vztahujících se k jejich zařazení.

8. Plocha P01

Žádám o kopii podnětu nebo žádosti, na jejímž základě byla prověřována či následně měněna funkce plochy P01, a o existující dokumenty zachycující odborné posouzení tohoto požadavku.

9. Evidence podnětů vlastníků na změnu územního plánu Pokud obec vede evidenci podnětů vlastníků či jiných osob na změnu územního plánu, žádám o její poskytnutí za období od roku 2015 do současnosti, případně v anonymizované podobě.

Pro účel žádosti postačuje zachování údajů umožňujících zjistit parcelu, požadovanou změnu, datum podání a způsob jejího vyřízení.

10. Redukce nebo vypouštění zastavitelných ploch Žádám o kopie existujících podkladů od roku 2015 do současnosti, ve kterých bylo posuzováno vypouštění, zmenšení nebo nahrazení některé zastavitelné plochy jinou zastavitelnou plochou.

Výslovně uvádím, že nepožaduji vytvoření nových analýz, tabulek ani odborných stanovisek. Žádám pouze o poskytnutí informací a dokumentů, kterými obec disponuje.

Pokud některý požadovaný dokument nebo evidence neexistuje, žádám pouze o sdělení této skutečnosti.

Pokud je některý požadovaný dokument již zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, žádám o sdělení konkrétního přímého odkazu na tento dokument, nikoliv pouze obecného odkazu na internetové stránky obce.

Obsahují-li požadované dokumenty osobní údaje nebo jiné informace, které podle zákona nelze poskytnout, žádám o anonymizaci těchto částí a poskytnutí zbývajících obsahu dokumentu.

Prosím o poskytnutí informací v elektronické podobě.

Děkuji.

S pozdravem

Antonín Peichart

Sdělení obce Otovice k žádosti o poskytnutí informace dle Z 106/1999 Sb.

Dne 27.8.2026 odesláno na e-mail žadatele

Dobrý den, na základě vaší žádosti Vám zasílám ocenění naší činnosti k zodpovězení vašich dotazů. Vzhledem k požadavku poskytnutí informací je nutno vyčlenit čas ke zpracování v rozsahu 2 hod. k získání dokumentů z evidence obce.

Hodinová sazba za zpracování údajů činí Kč 350,-/hod., celkem tedy 700 Kč.

Částka za kopii nebo scan 1 stránky A4 činí 2 Kč. Oboustranná tištěná kopie je účtována za 3 Kč.

Předpokládaný počet kopií 20 - 40 stran

Žádám o sdělení, zda akceptujete úhradu této částky.

Žádám vás o písemné sdělení na e-mail obecniurad@otovice.cz, nebo starostka@otovice.cz

S pozdravem.

Stefana Švecová
Obec Otovice